



Til Byg og Miljø

## Ansøgning om dispensation til placering af nybyggeri samt musiklokale, Rindum Kjærgaard, Kjærgaardsvej 7, 6950 Ringkøbing.

I forbindelse med vores tidligere byggeansøgning for ny undervisningsbygning, Kjærgaardsvej 7, 6950 Ringkøbing, er tilbagemeldingen, at placeringen er i strid med gældende lokalplan 01.113 § 6.1 mht. delvis placeret uden for byggefeltet. Det er selvfølgelig beklageligt, at vi ikke har været opmærksomme på dette i vores ansøgning. Skolen vil dog gerne fastholde ansøgningen, da placeringen netop er nøje overvejet i forhold forskellige forhold. Vi er opmærksom på, at det i så fald påkræver en ansøgning om dispensation og dermed nabohøring og muligvis politisk behandling.

Skolen har lagt vægt på følgende forhold i den pågældende placering:

- Den pågældende bygning er målrettet skolens mest sårbare elever som pga. autisme, angst og lignende diagnoser har svært ved at deltage i mindre fællessammenhænge. Eleverne har brug for et skærmet tilbud, hvor de ikke behøver at møde eller gå igennem fællesområder, hvor der er andre elever. Den nuværende placering tager netop højde for dette, ved at være skærmet mest muligt fra skolens andre aktiviteter og ved at være placeret tæt på eksisterende parkeringsplads og afleveringsområde.
- Den nuværende placering vil i størst muligt omfang afskærme et kommende byggeri og byggefase fra at forstyrre skolens almindelig hverdag. Der vil netop være direkte adgang og tilkørselsforhold i forbindelse byggeriet. Dette er også vigtigt i forhold til sikkerhed omkring byggeplads + forstyrrelse af dagligdagen med byggeaktivitet og larm.
- Et kommende fastbyggeri, med nuværende placering, vil i højere grad samle skolens faste og nyere bebyggelse i samlet enhed og et samlet udtryk ved at holde det samlet fremfor, at brede det ud over et større areal. Ligeledes vil det give et samlet udtryk, i forhold til eksisterende tilkørselsforhold og parkering. På den længere bane må skolens pavilloner anses for at være af midlertidig karakter, som har eget udtryk og helhed.



- Ved nuværende placering anlægges bygningen på et areal, som pt. er udlagt som ubenyttet græs og lav bevoksning. Ved en alternativ placering kommer skolen til at inddrage dele af skov, som ligger tættere op af Amtmandens Lund. Skolen vil gerne værne om stedets grønne og parklignende udtryk, som hænger sammen med beliggenheden tæt op af Amtmandens Lund. Skolen har gennem de senere år været meget opmærksom på den profil, og forsøgt at gøre det muligt for lokalområdet at have adgang til skolens grønne områder.
- Af jeres tilbagemelding kan vi erfare, at vores musiklokale ikke tidligere er ansøgt og skærer hjørnet af byggefeltet. I ansøgningen er musiklokalet flyttet til ny placering tæt på nybygning, men i konflikt med byggefelt. Vi vil dog også her gerne fastholde denne ansøgning om ny placering. Her er mange af de samme argumenter samt, at lokalet benyttes på tværs af skolens afdelinger og netop væk fra de enkelte teams.

Skolen håber, at disse overvejelser kan skabe mulighed for en dispensation og vil gerne uddybe de enkelte punkter, hvis dette er nødvendigt.

Venlig hilsen